

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Красноармейская, д. 15

Уважаемые собственники помещений!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений Вашего многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования, которое будет проводиться в порядке, установленном ст.ст.45-48 Жилищного кодекса РФ.

Собрание состоится 07 июля 2016 г. в 19 часов у входа 4-го подъезда дома 15 по ул. Красноармейская, г. Раменское. Для регистрации на собрании при себе необходимо иметь удостоверение личности (паспорт) и документ, подтверждающий право собственности на помещение.

Если в указанные дату, время и место такое собрание не состоится по причине отсутствия кворума, общее собрание собственников по той же повестке дня будет проводиться *в форме заочного голосования*.

Дата начала заочного голосования «8» июля 2016 г., дата окончания приема решений собственников по вопросам, поставленным на голосование – «31» июля 2016 г. Место приема бюллетеней собственников – ящики для сбора показаний приборов учета в подъездах. Материалы по повестке дня и другая информация по проведению собрания будет вывешена в подъезде дома на информационных досках и на сайте управляющей компании www.gkvesta.ru

Решения, принятые общим собранием, и итоги голосования будут объявлены по окончании голосования в десятидневный срок со дня окончания приема решений.

По всем вопросам, возникшим в процессе голосования, можно обратиться в управляющую компанию info@vestadom.ru

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выбор рабочих органов собрания и счетной комиссии. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Расторжение договора управления с ООО "ВЕСТА-Уют».
3. Выбор управляющей организации ООО «ВЕСТА-Прогресс», утверждение перечня работ по содержанию и ремонту жилого помещения в соответствии с договором управления и тарифа на содержание и ремонт жилого помещения.

4. Об утверждении текста договора управления многоквартирным домом, размещенного на сайте управляющей компании ООО «ВЕСТА-Прогресс» www.gkvesta.ru
5. Об утверждении плана работ в период с 01.08.2016 г. по 01.08.2017 г. и стоимости работ согласно плану.
6. Об определении срока, на который будет заключаться договор управления.
7. Об определении даты вступления договора управления в действие.
8. О поручении управляющей компании ООО «ВЕСТА-Прогресс» заключить агентский договор с ОАО «Раменская теплосеть» на выставление платежных документов согласно решению общего собрания собственников от «01» июля 2015 г. о прямых договорах с ОАО «Раменская теплосеть».
9. О поручении управляющей компании ООО «ВЕСТА-Прогресс» организовать заключение прямых договоров между собственниками помещений многоквартирного дома и «ОАО «Раменский водоканал»», ПАО «Мосэнергосбыт».
10. О наделении полномочиями рабочие органы собрания и счетную комиссию общего собрания собственников на подведение итогов голосования по повестке дня и подготовку Протокола общего собрания собственников в многоквартирном доме.

В соответствии со ст.46 Жилищного кодекса РФ решение общего собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

С уважением, инициаторы собрания:

Собственник помещения № 44 Васильченко Ирина Игоревна

ВЛ

ООО «ВЕСТА-Прогресс»

В лице ген. директора Монахова В.А.

